

PROJEKT BUDOWLANY

| | |
|-----------------------------------|---|
| Temat: | |
| | REMONT ORAZ DOCIEPLENIE BUDYNKU PARTEROWEGO Z AULĄ NR 3 ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W GOŁDAPI– instalacja c.o., instalacja wody "TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW OCHRONY ZDROWIA I OŚWIATY POWIATU GOŁDAPSKIEGO" |
| Obiekt: | Budynek parterowy z aulą nr 3 Zespołu Szkół Zawodowych w Gołdapi |
| Kategoria obiektu budowlanego: | IX - budynki kultury, nauki i oświaty |
| Lokalizacja: | ul. Jaćwieska 14, 19-500 Gołdap województwo warmińsko - mazurskie; powiat gołdapski; gmina Gołdap, dz. ewid. nr 1885/14; obręb 0002 Gołdap, jednostka ewidencyjna 281803_4 - Gołdap - miasto |
| Inwestor: | Powiat Gołdap ul. Krótka 1 19-500 Gołdap |
| jednostka projektowa: | Centrum Projektu EKO-INVEST Sp. z o.o. ul. Klemensa Janickiego 20B 60-542 Poznań |
| Branża: | SANITARNA |
| Projektant Gł.: | mgr inż. Małgorzata Roszkowska SUW 6-90, PDL/0035/OWOS/05 w spec. instalacyjno-inżynieryjnej |
| Sprawdzający: | mgr inż. Zdzisław Ściegaj SUW-12/90 w spec. instalacyjno-inżynieryjnej |
| Data opracowania: | Styczeń 2017r. |

Wymagania ogólne

- Instalacja centralnego ogrzewania
- Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45000000-7

45331100-7

45332000-3

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Spis treści

| | | |
|------|--|----|
| I. | DOKUMENTY ZWIĄZANE Z PROJEKTEM..... | 3 |
| 1. | ZAŚWIADCZENIA Z IZB INŻYNIERÓW I UPRAWNIENIA PROJEKTOWE..... | 3 |
| 2. | OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW..... | 11 |
| II. | CZĘŚĆ OPISOWA..... | 12 |
| 1. | Podstawa opracowania..... | 12 |
| 2. | Materiały do opracowania..... | 13 |
| 3. | Zakres opracowania..... | 13 |
| 4. | Inwentaryzacja instalacji grzewczych..... | 14 |
| 4.1. | Dane architektoniczno - konstrukcyjne..... | 14 |
| 4.2. | Instalacja ogrzewcza c.o..... | 14 |
| 5. | Opis przewodowej instalacji centralnego ogrzewania..... | 15 |
| 5.1. | Materiał i prowadzenie przewodów..... | 15 |
| 5.2. | Elementy grzejne..... | 16 |
| 5.3. | Armatura i regulacja instalacji..... | 16 |
| 5.4. | Odwodnienie i odpowietrzenie instalacji..... | 16 |
| 5.5. | Próby i izolacja termiczna instalacji..... | 16 |
| 6. | Instalacja wody zimnej, c.w.u. i cyrkulacji..... | 17 |
| 8. | Oddziaływanie obiektu budowlanego..... | 17 |
| 9. | Uwagi do opracowania..... | 18 |
| 10. | Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia..... | 19 |

II. ZAŁĄCZNIKI:

Zał. nr 1 – Warunki nr : ZSZ/02/2016 z dn. 10-10-2016

III. CZĘŚĆ GRAFICZNA

| LP | RYSUNEK | NR RYS. | SKALA |
|----|---|---------|-------|
| . | | | |
| 1. | Zagospodarowanie – lokalizacja inwestycji | Z-01 | 1:500 |
| 2. | Rzut piwnicy – instalacja wody | S-01 | 1:100 |
| 3. | Rzut parteru – instalacja wody | S-02 | 1:100 |
| 4. | Rzut piwnicy – instalacja c.o. | S-03 | 1:100 |
| 5. | Rzut parteru – instalacja c.o. | S-04 | 1:100 |

I. DOKUMENTY ZWIĄZANE Z PROJEKTEM

1. ZAŚWIADCZENIA Z IZB INŻYNIERÓW I UPRAWNIENIA PROJEKTOWE



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-98C-WM6-TF2 *

Pani Małgorzata Roszkowska o numerze ewidencyjnym PDL/IS/1251/01

adres zamieszkania ul. Falka 1 m 29, 16-400 Suwałki

jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-23 roku przez:

Wojciech Kamiński, Przewodniczący Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawdziwy



Suwałki, dnia 1990-01-10 r.

(pieczęć)

Nr SUW- 6/90

Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie


Na podstawie § 4 ust. 2 i § 7 i § 18 ust. 1 pkt. 4 lit. a, b.
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U Nr 8, poz. 46) stwier-
dza się, że: Obywatel(ka) MAŁGORZATA ROSZKOWSKA
(imię i nazwisko)
magister inżynier inżynierii środowiska
(tytuł naukowy - zawodowy)
urodzony(a) dnia 22 stycznia 1962 r. w Białymstoku
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta
(rodzaj funkcji)
w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej - - - - -
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)
w zakresie sieci i instalacji sanitarnych /pełne/ - - - - -
- - - - -
(specjalizacja zawodowa)

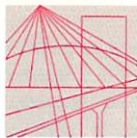
Obywatel(ka) MAŁGORZATA ROSZKOWSKA jest upoważniony(a) do:
(imię i nazwisko)

- 1/sporządzania projektów sieci sanitarnych - obejmującej sieci wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe i ciepłne uzbrojenia terenu,
- 2/sporządzania projektów instalacji sanitarnych- obejmującej instalacje wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, ciepłne i klimatyzacyjno-wentylacyjne,
- 3/w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego sieci i instalacji sanitarnych.- - - - -



m. p.


mgr Henryk Ciesielski
(podpis i pieczęć)



Białystok, dnia 31 maja 2005 r.

POIIB.KK.7132/23/05

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późniejszymi zmianami) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późniejszymi zmianami)

**Komisja Kwalifikacyjna
Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
nadaje**

Pani MAŁGORZACIE ROSZKOWSKIEJ
magister inżynier inżynierii środowiska
urodzonej dnia 22 stycznia 1962 r. w Białymstoku

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDL/0035/OWOS/05

**do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późniejszymi zmianami) Pani Małgorzata Roszkowska jest upoważniona do:

- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane

bez ograniczeń.

UZASADNIENIE

Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa na podstawie protokołu postępowania kwalifikacyjnego Nr IS/1/III/05 z 16 marca 2005 r. oraz protokołu Nr IS/1/V/2005 r. z egzaminu przeprowadzonego w dniu 20 maja 2005 r., dnia 31 maja 2005 r. stwierdziła, że Pani mgr inż. Małgorzata Roszkowska posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskała pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane, w związku z czym Komisja orzekła jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Bogdan Siuda

2. Z-ca Przewodniczącego Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Jakub Grzegorzczak

3. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Bogdan Bański

4. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
dr inż. Mikołaj Malesza

5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Waldemar Mieczysław Paprocki



Otrzymują:

1. Pani Małgorzata Roszkowska
ul. K. O. Falka 1 m 29
16 - 400 Suwałki
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-794-3HR-78E *

Pan Zdzisław Ściągaj o numerze ewidencyjnym PDL/IS/1775/01
adres zamieszkania ul. Franciszkańska 8/26, 16-400 Suwałki
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-01-03 roku przez:

Waldemar Jasielczuk, Zastępcą Przewodniczącego Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



URZĄD WOJEWODZKI

16-400 Suwałki

ul. Leniwa 13

Wydział Architektury i Budownictwa

tel. centrali 62-239

(pieczęć)

SUW-12/90

Suwałki

dnia 1990-01-10

Nr

Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 5 ust. 1, § 6 ust. 1, § 7
i § 13 ust. 1 pkt. 4, lit. a, b.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwier-

dza się, że: Obywatel(ki) **ZDZISŁAW STANISŁAW ŚCIĘGAJ**

(imię i nazwisko)

magister inżynier inżynierii środowiska

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia **11** maja **1955** r. w **Baranowo**

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta i kierownika budowy i robót

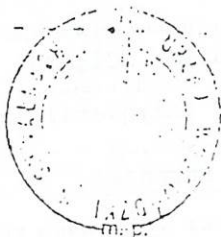
(rodzaj funkcji)

w specjalności **instalacyjno - inżynieryjnej**

(rodzaj specjalności technicznej)

Obywatel (kt) -ZDZISŁAW STANISŁAW ŚCIEGAJ Jest upoważniony(a) do:
(imię i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów sieci sanitarnych- obejmującej sieci wodociągowe, kanalizacyjne i ciepłne uzbrojenia terenu,
- 2/ sporządzania projektów instalacji sanitarnych- obejmującej instalacje wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłne i klimatyzacyjno- wentylacyjne,
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu. -----



DZIAŁ OPR. WODNOSTOKOWYCH

[Signature]
(podpis i pieczęć)

2. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Ja niżej podpisany oświadczam, że "Remont oraz docieplenie budynku parterowego z aulą nr 3 Zespołu Szkół Zawodowych w Gołdapi w ramach zadania: "Termomodernizacja budynków ochrony zdrowia i oświaty powiatu gołdapskiego"" Budynek parterowy z aulą nr 3 Zespołu Szkół Zawodowych w Gołdapi – BRANŻA SANITARNA " ul. Jaćwieska 14, 19-500 Gołdap, nr ewid. dz. 1885/14, obręb 0002 Gołdap, został sporządzony zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy budowlanej oraz jest kompletny w rozumieniu Ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.) ze zmianami z dn. 20 lutego 2015r., Dz.U. 2015 poz. 443 oraz rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych administracji z dnia 03.11.1998 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. poz. 462) ze zmianami z dn. 09.10.2013r. (Dz. U. z dnia 2.07.2013r.)

PROJEKTANT: mgr inż. Małgorzata Roszkowska
 SUW-6/90
 PDL/0035/OWOS/05

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Zdzisław Ściegaj
 SUW - 12/90

II. CZĘŚĆ OPISOWA

do projektu budowlanego: Remont oraz docieplenie budynku parterowego z aulą nr 3 Zespołu Szkół Zawodowych w Gołdapi – instalacja c.o., instalacja wody
zadania: "Termomodernizacja budynków ochrony zdrowia i oświaty powiatu gołdapskiego", stanowiących własność powiatu gołdapskiego ul. Jaćwieska 14, 19-500 Gołdap dz. nr ewid. 1885/14, obręb 0002 Gołdap.

1. Podstawa opracowania

- Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny, Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami;
- Ustawa z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.) ze zmianami z dn. 20 lutego 2015r., Dz.U. 2015 poz. 443 ;
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa w sprawie ewidencji gruntów i budynków;
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 marca 1999 r. w sprawie standardów technicznych dotyczących geodezji, kartografii oraz krajowego systemu informacji o terenie (Dz. U. Nr 30 poz. 297);
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 4 marca 1999 r. w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych polskich norm;
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 19 października 1998 r. w sprawie książki obiektu budowlanego (Dz. U. Nr 135 poz. 882);
- Ustawa z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów (z późniejszymi zmianami) - Dz. U. Nr 223,poz.1459;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmów oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 3 czerwca 2014 r. w sprawie metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno – użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw charakterystyki energetycznej (Dz.U. 2014 poz. 888);
- PN-ISO 9836:1997 Właściwości użytkowe w budownictwie. Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych;
- PN-70/B-01025, Projekty budowlane. Oznaczenia graficzne na rysunkach architektoniczno-budowlanych;

- Polska Norma PN-EN-ISO 6946:2008 "Elementy budowlane i części budynku. Opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła. Metoda obliczeń".
- PN-EN ISO 13370 "Właściwości cieplne budynków - Wymiana ciepła przez grunt - Metody obliczania";
- PN-EN ISO 14683 "Mostki cieplne w budynkach- Liniowy współczynnik przenikania ciepła - Metody uproszczone i wartości orientacyjne";
- Polska Norma PN-EN 12831:2006 "Instalacje ogrzewcze w budynkach. Metoda obliczania projektowego obciążenia cieplnego";
- PN-EN ISO 13790:2009, „Energetyczne właściwości użytkowe budynków. Obliczanie zużycia energii na potrzeby ogrzewania i chłodzenia”;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami, ze zmianami z dn. 01.01.2014r.;
- Warunki zamówienia wg SIWZ wraz z załącznikami;
- Inwentaryzacja uproszczona;
- Wizja w terenie;
- Uzgodnienia z inwestorem;

2. Materiały do opracowania

- podkład architektoniczno - budowlany,
- Audyt Energetyczny,
- obowiązujące normy i normatywy,
- materiały informacyjne i DTR producentów zastosowanych urządzeń.

3. Zakres opracowania

Zakres niniejszego opracowania obejmuje projekt budowlany remontu instalacji c.o., instalacji wody w budynku parterowym z aulą nr 3 Zespołu Szkół Zawodowych w Gołdapi w Gołdapi przy ul. Jaćwieskiej 14, 19-500 Gołdap.

4. Inwentaryzacja instalacji grzewczych

4.1. Dane architektoniczno - konstrukcyjne

Przedmiotem opracowania jest termomodernizacja budynku parterowego z aulą nr 3 Zespołu Szkół Zawodowych w Gołdapi przy ul. Jaćwieskiej 14. Budynek 1 kondygnacyjny, wykonany w technologii tradycyjnej, częściowo podpiwniczony. Ściana zewnętrzna z cegły pełnej o grubości 52 cm, jednostronnie i obustronnie otynkowane. Stropodach niewentylowany o konstrukcji drewnianej pokryty blachą trapezową, ocieplony od wewnątrz płytą trzcinową 1 cm.

Stropodach pełny o konstrukcji drewnianej pokryty blachą trapezową, ocieplony od wewnątrz płytą trzcinową 1 cm.

Okna w budynku dwuszybowe, zespolone w ramach z PCV o wartości współczynnika przenika ciepła $U=1,8 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ w stanie technicznym dobrym oraz w ramach drewnianych, podwójnie szklone o współczynniku $U=2,6 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ w stanie technicznym złym. Drzwi wejściowe w ramach aluminiowych o współczynniku $U=2,6 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ w stanie technicznym dostatecznym. Podłoga na gruncie z desek drewnianych 3,2 cm, betonu posadzkowego 5 cm, betonu chudego 25 cm i warstwy piaskowej 80 cm.

4.2. Instalacja ogrzewcza c.o.

Budynek jest zasilany w ciepło z węzła ciepłego jednofunkcyjnego dla potrzeb ogrzewania budynku wyposażonego w automatykę pogodową, zasilany z miejskiej sieci ciepłowniczej. Parametry wody instalacyjnej: 90/70. Instalacja c.o. typu zamkniętego, dwururowa, pompowa. Grzejniki żeliwne i aluminiowe, członowe bez zaworów termostatycznych. Odpowietrzenie realizowane przy pomocy automatycznych zaworów odpowietrzających.

4.3. System zaopatrzenia w c.w.u.

Instalacja c.w.u. zasilana z elektrycznych zasobników pojemnościowych. Instalacja c.w.u. bez obiegów cyrkulacyjnych.

4.4. System wentylacyjny

Instalacja wentylacji grawitacyjnej.

5. Opis przewodowej instalacji centralnego ogrzewania

Opracowanie zakłada całkowitą wymianę rur, armatury regulacyjnej, odcinającej, odwadniającej i odpowietrzającej oraz założenie nowej izolacji termicznej przewodów po wcześniejszym demontażu powyższych elementów. Projektuje się wymianę grzejników na nowe płytowe z podłączeniem od dołu.

Projektuje się ogrzewanie wodne po stronie niskich parametrów o parametrach pracy instalacji 70/50°C w układzie dwururowym i obiegiem wymuszonym pracą pompy. Zasilanie budynku z węzła ciepłego w budynku nr 2. Obliczeniową temperaturę powietrza zewnętrznego przyjęto dla V-tej strefy klimatycznej, tj. -24°C zgodnie z PN-82/B-02403, obliczeniowe temperatury

pomieszczeń w budynku zgodnie z PN-82/B-02402. Współczynniki przenikania ciepła „K” dla przegród budowlanych obliczono wg PN-EN ISO 6946, straty ciepła wg PN-EN 12431 „Obliczanie projektowanego obciążenia cieplnego”.

Obliczenia cieplne wykonano bazując na wskazaniach audytu energetycznego dla budynku i przyjmując docieplenie przegród zewnętrznych i inne zabiegi termomodernizacji dla obiektu budowlanego.

Całkowite zapotrzebowanie na ciepło budynku po termomodernizacji (termomodernizacja obejmuje docieplenie budynku wg odrębnego opracowania):

Całkowite projektowane obciążenie cieplne dla instalacji z uwzględnieniem sprawności systemu: 62,32 kW, ciśnienie dyspozycyjne dla instalacji $H_d = 31,7 + 10 = 41,7$ kPa.

5.1. Materiał i prowadzenie przewodów

Projektowane przewody centralnego ogrzewania należy prowadzić tuż nad posadzką w obudowie z płyt gk-2.

Przewody c.o. rozprowadzić do poszczególnych grzejników. Przewody instalacji c.o. należy wykonać z rur stalowych węglowych ocynkowanych zewnętrznie. Przewody należy układać zachowując odległości min. 0,5 cm od ścian /przewodów wraz z izolacją/ ze spadkiem 0,3% w kierunku źródła ciepła. Przewody należy mocować do ścian murowanych i elementów konstrukcyjnych budynku za pomocą uchwytów.

Max. odległości podparć podaje tabela.

| | | | | | | | | |
|-----------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| śr. przewo- du/mm/ | 15 | 20 | 25 | 32 | 40 | 50 | 65 | 80 |
| max. odl. /m/ | 1.7 | 2.0 | 2.2 | 2.6 | 3.0 | 3.5 | 4.0 | 4.6 |

Przy przejściach przewodów przez ściany i stropy założyć tuleje ochronne z rur PE o średnicy większej o 2 dymensje od zewnętrznej średnicy rurociągu.

5.2. Elementy grzejne

Jako projektowane elementy grzejne zastosowano grzejniki stalowe płytowe z podejściem dolnym wyposażone będą w zawór termostatyczny grzejnikowy oraz w zawór odcinający powrotny.

Głowica termostatyczna:

- czujnik wbudowany,
- ograniczony zakres nastawy temperatur 16° - 26°C,
- zabezpieczenie przed kradzieżą.

Zgodna z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. "W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie".

5.3. Armatura i regulacja instalacji

Grzejniki z podejściem dolnym wyposażone będą w zawór termostatyczny oraz zawór odcinający powrotny. Na każdym przewodzie pionowym projektuje się zawory odcinające kulowe i regulacyjne.

Regulację instalacji wykonać pod pełnym obciążeniem (zdemontowane głowice termostatyczne).

5.4. Odwodnienie i odpowietrzenie instalacji

Odwodnienie instalacji zaprojektowano w najniższych punktach instalacji /na dwóch rozdzielaczach montaż zaworów kulowych gwintowanych ze spustem DN20/. W najwyższych punktach instalacji należy zainstalować automatyczne odpowietrzniki Ø15 mm z zaworem stopowym i odcinającym. Zawory odpowietrzające należy montować pod stropem aby uniknąć manipulacji przez użytkowników budynku.

5.5. Próby i izolacja termiczna instalacji

Wszystkie przewody i armaturę instalacji c.o. w pomieszczeniach należy zaizolować otuliną izolacyjną np. z pianki polietylenowej o grubościach w zależności od średnicy zgodnie z RMI z dnia 12.04.2002 r. „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami z dnia 01.01.2014r.”

Badanie szczelności instalacji należy przeprowadzić po wykonaniu instalacji i trzykrotnym przepłukaniu całego zładu. W czasie przeprowadzania próby szczelności instalacji w stanie zimnym, połączonym z płukaniem zładu wszystkie zawory przelotowe i grzejnikowe muszą znajdować się w stanie całkowitego otwarcia, zawory termostatyczne powinny mieć nałożone kapturki zamiast głowic termostatycznych. Na 24 godziny przed próbą szczelności instalacja powinna być napełniona zimną wodą i odpowietrzona. Badanie na zimno należy przeprowadzić na ciśnienie próbne 0,6 MPa. Po próbie na zimno należy przeprowadzić próbę na gorąco.

6. Instalacja wody zimnej, c.w.u. i cyrkulacji

Źródłem ciepła do przygotowania ciepłej wody użytkowej będzie zmodernizowany węzeł cieplny w budynku nr 2. Na cele c.w.u. będzie średnie zapotrzebowanie na moc cieplną wynosić będzie 4,82 kW.

Przewody instalacji wody zimnej, ciepłej wody użytkowej i cyrkulacji wykonać z rur ze stali nierdzewnej. Przewody należy prowadzić tuż pod stropem pomieszczenia. Przewody wprowadzić do pomieszczeń sanitarnych i jak najkrótszą drogą doprowadzić do baterii urządzeń sanitarnych. W pomieszczeniu węzła cieplnego należy zamontować studzienkę schładzającą z pompką $Q_{\max}=11,2$ m³/h, wysokość podnoszenia $H_{\max}=7,5$ m, którą należy podłączyć do najbliższej istniejącej kanalizacji sanitarnej. Istniejące baterie umywalkowe do wymiany na nowe oszczędne.

Projektuje się izolację przewodów ciepłej wody i cyrkulacji, zaizolować otuliną izolacyjną np. z pianki polietylenowej o grubości izolacji zgodnie z w/w cytowanym RMI z dnia 12.04.2002 r. Przewody zabudowane w ścianach pozostawić bez zmian.

Należy wymienić wodomierz na nowy z nadajnikiem radiowym wysyłającym dane do systemu zarządzania energią.

Zapotrzebowanie ciepła na cele c.w.u.: $Q_{\text{cwu}}^{\text{maxh}}=4,82$ kW, $Q_{\text{sr}}^{\text{h}}=1,70$ kW.

8. Oddziaływanie obiektu budowlanego

Zakres prac projektowych przedstawiony w dokumentacji obejmuje prace wewnątrz przedmiotowego budynku i mieści się w granicach działki inwestora, nie oddziałuje na działki sąsiednie. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego.

Wykaz przepisów prawa w oparciu, o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu budowlanego:

- Ustawa Prawo Budowlane z dn. 7 lipca 1994 r. (Dz.U. 2016, poz. 290)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. (Dz. U. nr. 75, poz. 690) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z dn. 18 września 2015r., poz. 1422, z późniejszymi zmianami).

Po przeprowadzonej analizie stwierdzono, że obszar oddziaływania występuje tylko na przedmiotowej działce.

9. Uwagi do opracowania

9.1. Całość instalacji wykonać zgodnie z przepisami BHP i wytycznymi COBRTI.

9.2. Całość instalacji wykonać zgodnie z częścią rysunkową i opisową projektu, a o koniecznych zmianach powiadomić autora. Przy montażu zaworów grzejnikowych z głowicami termostatycznymi i automatycznej regulacji należy zwrócić uwagę na:

- znaczną wrażliwość zaworów termostatycznych na zanieczyszczenia mechaniczne instalacja winna być szczególnie starannie wypłukana,
- przed rozpoczęciem rozruchu i podjęciem próby działania instalacji w stanie gorącym należy we wszystkich zaworach termostatycznych ustawić elementy dławiące zgodnie z podanymi przez autora nastawami wstępnymi,
- woda w instalacji powinna odpowiadać wymaganiom normy PN-93/C-14607 pod względem własności fizykochemicznych.

9.3. Wszystkie zastosowane urządzenia i materiały powinny posiadać aktualne certyfikaty na znak bezpieczeństwa lub niezbędne atesty i dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie.

9.4. Wszelkie prace elektryczne i budowlane związane z termomodernizacją ustalić w/g odrębnego opracowania.

Opracował: mgr inż. Małgorzata Roszkowska

10. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

| | | |
|-----------------------------------|--|--|
| Temat: | | |
| | REMONT ORAZ DOCIEPLENIE BUDYNKU PARTEROWEGO Z AULĄ NR 3 ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W GOŁDAPACH – instalacja c.o., instalacja wody "TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW OCHRONY ZDROWIA I OŚWIATY POWIATU GOŁDAPSKIEGO" | |
| Obiekt: | Budynek parterowy z aulą nr 3 Zespołu Szkół Zawodowych w Gołdapi | |
| Kategoria obiektu budowlanego: | IX - budynki kultury, nauki i oświaty | |
| Lokalizacja: | ul. Jaćwieska 14, 19-500 Gołdap województwo warmińsko - mazurskie; powiat gołdapski; gmina Gołdap, dz. ewid. nr 1885/14; obręb 0002 Gołdap, jednostka ewidencyjna 281803_4 - Gołdap - miasto | |
| Inwestor: | Powiat Gołdap ul. Krótka 1 19-500 Gołdap | |
| jednostka projektowa: | Centrum Projektu EKO-INVEST Sp. z o.o. ul. Klemensa Janickiego 20B 60-542 Poznań | |
| Branża: | SANITARNA | |
| Projektant Gł.: | mgr inż. Małgorzata Roszkowska SUW 6-90, PDL/0035/OWOS/05 w spec. instalacyjno-inżynierskiej K.O.Falka 1/29 16-400 Suwałki | |
| Data opracowania: | Styczeń 2017r. | |

Wymagania ogólne

- Instalacja centralnego ogrzewania
- Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45000000-7

45331100-7

45332000-3

1. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany: Remont oraz docieplenie budynku parterowego z aulą nr 3 Zespołu Szkół Zawodowych w Gołdapi – instalacja c.o., instalacja wody w ramach zadania: *"Termomodernizacja budynków ochrony zdrowia i oświaty powiatu gołdapskiego"* ul. Jaćwieska 14, 19-500 Gołdap dz. nr ewid. 1885/14, obręb 0002 Gołdap.

2. Zakres projektowy obejmuje:

- inwentaryzację stanu istniejącego w zakresie niezbędnym do prowadzenia prac termomodernizacji,
- wymiana instalacji c.o.,
- wymiana instalacji wody.

Oznakowanie miejsca budowy

Miejsce budowy należy oznakować w następujący sposób:

- teren budowy wydzielić zabezpieczając przed wejściem osób postronnych i wyposażyć w tablicę informacyjną;
- teren oznakować stosownymi tablicami ostrzegawczymi;
- zapewnić oświetlenie terenu lampami elektrycznymi;
- oznakować drogi ewakuacyjne;

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi nie dotyczy

4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania

Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych mogą mieć miejsce podczas:

Prac budowlanych na wysokościach (drabiny, rusztowania);

Stosowania elektronarzędzi podczas prac wykończeniowych i instalacyjnych.

Ponadto zagrożenia mogą występować podczas:

- upadek z wysokości,
- uraz oczu, np. przy przebijaniu otworów lub wykuwaniu gniazd lub spawaniu,
- uraz ciała lub oczu przy cięciu rur,
- wybuch przy spawaniu lub cięciu metali aparatem acetylenowo – tlenowym,

- pochwycenie pracowników przez części obracające się przy używaniu elektronarzędzi, wybuch par rozpuszczalników farb i lakierów,
- zachlapania ciała i oczu zaprawą tynkową lub materiałami malarskimi,
- zagrożenie powodowane butlami z gazami technicznymi.

Niektóre, przewidziane projektem roboty budowlane stwarzają szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia i zdrowia ludzi. W szczególności może wystąpić zagrożenie:

- upadku z wysokości przy robotach wykonywanych na wys. ponad 1m;
- spawania instalacji;
- porażenia prądem elektrycznym przy używaniu elektronarzędzi i pracach przy instalacjach elektrycznych;
- poparzenia.

Pracowników budowy – przeszkolić w zakresie zagadnień przeciwpożarowych i BHP.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych

Przed rozpoczęciem robót kierownik budowy zobowiązany jest do przeprowadzenia szkolenia stanowiskowego wszystkich pracowników budowy, ze szczególnym uwzględnieniem:

- zasad pracy na wysokościach;
- zasad pracy przy użyciu elektronarzędzi;
- zasad obsługi urządzeń elektrycznych;
- stosowania środków ochrony osobistej.

Kierownik budowy zobowiązany jest do:

- prowadzenia kontroli zgodności stosowanych metod pracy z przepisami i stosowania środków ochrony osobistej;
- kontroli posiadania aktualnych badań lekarskich zatrudnionych pracowników;
- sprawdzania kwalifikacji i uprawnień zawodowych zatrudnionych pracowników;
- zapoznania pracowników z planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Przeprowadzone szkolenia i instruktaże należy potwierdzić pisemnie, wskazując ich zakres, rodzaj, datę i wykaz osób uczestniczących.

Przed przystąpieniem do realizacji ewentualnych robót, szczególnie niebezpiecznych, wykonawca zobowiązany jest:

- zaznajomić pracowników z zakresem obowiązków czynności,

- zaznajomić pracowników ze sposobem wykonywanej pracy,
- poinformować pracowników o ryzyku zawodowym związanym z wykonywaną przez nich pracą oraz o zasadach ochrony przed zagrożeniami,
- określić zasady powiadamiania i ewakuacji w sytuacjach awaryjnych,
- wyznaczyć osobę do bezpośredniego nadzoru i udzielenia pierwszej pomocy.

6. Wskazania środków technicznych organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Przy wykonywaniu prac należy stosować standardowe, dostosowane do rodzaju prac, środki ochrony zdrowia. Przed rozpoczęciem budowy należy wydzielić teren budowy i opisać sposoby ewakuacji na wypadek zagrożeń. Teren budowy należy wyposażać w gaśnice przenośne proszkowe ABC 4 lub 6kg i gaśnice śniegowe (CO₂) 5kg. Maksymalna odległość od miejsca pracy do stanowiska z gaśnicami nie może przekraczać 30m. Teren budowy należy wydzielić w celu uniemożliwienia dostępu osób postronnych. Wszystkie prace należy prowadzić pod nadzorem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia.

W przypadku powstania pożaru należy przystąpić do akcji gaśniczej, wykorzystując gaśnice przenośne. Należy również zawiadomić jednostkę gaśniczo-ratowniczą PSP pod nr 998 lub 112. W sytuacji wysokiego zagrożenia wynikającego z powstałego pożaru należy ewakuować się w bezpieczne miejsce, zgodnie z ustaleniami określonymi podczas szkolenia z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

7. Wytyczne do wykonywania robót budowlanych

- teren, na którym odbywa się budowa należy wydzielić i oznakować tablicami ostrzegawczymi i oświetlić,
- przed rozpoczęciem robót budowlanych należy:
- teren wydzielić jak wyżej;
- zapoznać pracowników z programem budowy;
- przeszkolić pracowników w zakresie bezpieczeństwa pożarowego BHP.
- na terenie budowy zabrania się:

- wykonywania czynności, które mogą spowodować pożar, jego rozprzestrzenianie się, utrudnianie prowadzenia działania ratowniczego lub ewakuacji;
- używanie otwartego ognia, palenie tytoniu i stosowanie innych czynników mogących zainicjować zapłon występujących materiałów w miejscach występowania materiałów niebezpiecznych pożarowo, w strefie zagrożenia wybuchem (butle z acetylenem podczas prac spawalniczych);
- użytkowania instalacji, urządzeń i narzędzi niesprawnych technicznie lub w sposób niezgodny z przeznaczeniem albo warunkami określonymi przez producenta;
- użytkowanie elektrycznych urządzeń ogrzewczych ustawionych bezpośrednio na podłożu palnym, z wyjątkiem urządzeń eksploatowanych zgodnie z warunkami określonymi przez producenta;
- przechowywanie materiałów palnych w odległości mniejszej niż 0,5m od urządzeń i instalacji, których powierzchnie zewnętrzne mogą nagrzewać się do temperatury przekraczającej 373,15 K (100°C), od linii kablowych o napięciu powyżej 1kV, przewodów uziemiających oraz przewodów odprowadzających instalacji piorunochronnej czynnych rozdzielni prądu elektrycznego, przewodów elektrycznych siłowych i gniazd wtykowych siłowych o napięciu powyżej 400V;
- instalowania opraw oświetleniowych oraz osprzętu instalacji elektrycznych, jak wyłączniki, przełączniki, gniazda wtyczkowe, bezpośrednio na podłożu palnym, jeżeli ich konstrukcja nie zabezpiecza podłoża przed zapaleniem;
- składowania materiałów palnych na drogach komunikacyjnych budowli;
- uniemożliwienia lub ograniczenia dostępu do gaśnic i hydrantów zewnętrznych, wyjść ewakuacyjnych.

8. Zagospodarowanie placu budowy

Teren budowy należy wyposażyć w:

- energię elektryczną oraz ujęcie wody do celów socjalnych i produkcyjnych;
- zaplecze socjalno-sanitarne dla pracowników budowy;
- miejsce składowania śmieci i odpadów socjalnych i poprodukcyjnych.

UWAGA!!!

**KIEROWANIE BUDOWĄ MOŻE BYĆ POWIERZONE WYŁĄCZNIE OSOBIE
POSIADAJĄCEJ STOSOWNE UPRAWNIENIA BUDOWLANE, ZGODNE
Z WYMAGANIAMI OKREŚLONYMI W „PRAWIE BUDOWLANYM”.**

Opracował:

mgr inż. Małgorzata Roszkowska